

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Пензенский государственный университет архитектуры и строительства"

План одобрен Ученым советом вуза
Протокол № 13 от 26.06.2025

РАБОЧИЙ УЧЕБНЫЙ
ПЛАН

по программе бакалавриата

08.03.01

Направление 08.03.01 Строительство

Профиль: Организация инвестиционно-строительной деятельности
Кафедра: Экспертиза и управление недвижимостью
Институт: Инженерно-строительный

Квалификация: Бакалавр
Программа подготовки: академический бакалавриат
Форма обучения: Очная
Срок получения образования: 4 г.

Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	проектный
+	организационно-управленческий
+	экспертно-аналитический
-	изыскательский

Год начала подготовки (по учебному плану) 2024

Образовательный стандарт (ФГОС) № 481 от 31.05.2017

СОГЛАСОВАНО

Проректор по УР Тарасов Р.В. / Тарасов Р.В. /

Начальник УМУ Зубович Н.А. / Зубович Н.А. /

Руководитель направления подготовки Артюшин Д.В. / Артюшин Д.В. /

Декан Артюшин Д.В. / Артюшин Д.В. /



УТВЕРЖДАЮ

Ректор

Балдырев С.А.

20 г.

Календарный учебный график

Мес	Сентябрь				29 - 5	Октябрь			27 - 2	Ноябрь				Декабрь				29 - 4	Январь			26 - 1	Февраль			23 - 1	Март			30 - 5	Апрель			27 - 3	Май				Июнь				29 - 5	Июль			27 - 2	Август				
Числа	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28		6 - 12	13 - 19	20 - 26		3 - 9	10 - 16	17 - 23	24 - 30	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28		5 - 11	12 - 18	19 - 25		2 - 8	9 - 15	16 - 22		2 - 8	9 - 15	16 - 22		23 - 29	6 - 12	13 - 19		20 - 26	4 - 10	11 - 17	18 - 24	25 - 31	1 - 7	8 - 14	15 - 21		22 - 28	6 - 12	13 - 19		20 - 26	3 - 9	10 - 16	17 - 23	24 - 31
Нед	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
I											*						Э	Э	*	Э	Э	К	К			*											Э	Э	Э	У	У	У	У	К	К	К	К	К				
																	Э	Э	*	Э	Э	К	К													Э	Э	Э	У	У	У	У	К	К	К	К	К					
																	Э	Э	*	*	Э	Э	К	К												Э	Э	Э	У	У	У	У	К	К	К	К	К					
																	Э	Э	*	Э	Э	К	К											*		Э	*	Э	У	У	У	У	К	К	К	К	К					
																	Э	Э	*	Э	Э	К	К					*						*		Э	Э	Э	У	У	У	У	К	К	К	К	К					
II											*						Э	Э	*	Э	Э	К	К			*											Э	Э	Э	Э	П	П	П	П	К	К	К	К	К			
																	Э	Э	*	Э	Э	К	К													Э	Э	Э	Э	П	П	П	П	К	К	К	К	К				
																	Э	Э	*	*	Э	Э	К	К											Э	Э	Э	Э	П	П	П	П	К	К	К	К	К					
																	Э	Э	*	Э	Э	К	К											*		Э	*	Э	Э	П	П	П	П	К	К	К	К	К				
																	Э	Э	*	Э	Э	К	К				*						*		Э	Э	Э	Э	П	П	П	П	К	К	К	К	К					
III											*						Э	Э	*	Э	Э	К	К			*											Э	Э	Э	Э	П	П	П	П	К	К	К	К	К			
																	Э	Э	*	Э	Э	К	К													Э	Э	Э	Э	П	П	П	П	К	К	К	К	К				
																	Э	Э	*	*	Э	Э	К	К												Э	Э	Э	Э	П	П	П	П	К	К	К	К	К				
																	Э	Э	*	Э	Э	К	К											*		Э	*	Э	Э	П	П	П	П	К	К	К	К	К				
																	Э	Э	*	Э	Э	К	К				*							*		Э	Э	Э	Э	П	П	П	П	К	К	К	К	К				
IV											*						Э	Э	*	Э	Э	К				*						Э	Э	Э	Э	Пд	Пд	Пд	Пд	Г	Г	Д	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К	
																	Э	Э	*	Э	Э	К											Э	Э	Э	Э	Пд	Пд	Пд	Пд	Г	Г	Д	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К
																	Э	Э	*	*	Э	К											Э	Э	Э	Э	Пд	Пд	Пд	Пд	Г	Г	Д	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К
																	Э	*	Э	Э	К												Э	Э	Пд	Пд	Пд	Пд	Г	Г	Д	*	Д	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К
																	Э	*	Э	Э	К						*				Э	Э	Э	Э	Пд	Пд	*	Пд	Г	Г	Д	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К		

Сводные данные

		Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4			Итого
		Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	Сем. 5	Сем. 6	Всего	Сем. 7	Сем. 8	Всего	
	Теоретическое обучение	16	16	32	16	16	32	16	16	32	16	9	25	121
Э	Экзаменационные сессии	3 1/6	3 4/6	6 5/6	3 1/6	3 4/6	6 5/6	3 1/6	3 4/6	6 5/6	3 1/6	2 2/6	5 3/6	26
У	Учебная практика		4	4										4
П	Производственная практика					4	4		4	4				8
Пд	Преддипломная практика											4	4	4
Д	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы											4	4	4
Г	Подготовка к сдаче и сдача гос. экзамена											2	2	2
К	Каникулы	2	5	7	2	5	7	2	5	7	1	8 2/6	9 2/6	30 2/6
*	Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья)	1 2/6 (8 дн)	5/6 (5 дн)	2 1/6 (13 дн)	1 2/6 (8 дн)	5/6 (5 дн)	2 1/6 (13 дн)	1 2/6 (8 дн)	5/6 (5 дн)	2 1/6 (13 дн)	1 2/6 (8 дн)	5/6 (5 дн)	2 1/6 (13 дн)	8 4/6 (52 дн)
Продолжительность обучения		более 39 нед.			более 39 нед.			более 39 нед.			более 39 нед.			
Итого		22 3/6	29 3/6	52	22 3/6	29 3/6	52	22 3/6	29 3/6	52	21 3/6	30 3/6	52	208

Закрепленная кафедра	
Код	Наименование
59	История и философия
21	Физвоспитание
59	История и философия
54	Физика и химия
7	Математика и математическое
50	Иностранные языки
54	Физика и химия
20	Начертательная геометрия и графика
13	Землеустройство и геодезия
57	Технологии строительных материалов
53	Геотехника и дорожное строительство
58	Механика
55	Информационно-вычислительные системы
9	Городское строительство и
56	Кадастры недвижимости и право
52	Водоснабжение, водоотведение и
59	История и философия
58	Механика
19	Механизация и автоматизация
14	Инженерная экология
30	Строительные конструкции
53	Геотехника и дорожное строительство
52	Водоснабжение, водоотведение и
32	Теплогазоснабжение и вентиляция
19	Механизация и автоматизация
60	Управление качеством и технология строительного производства
60	Управление качеством и технология
38	Экономика и организацияуправления
38	Экономика и организацияуправления
9	Городское строительство и архитектуры
14	Инженерная экология
39	Экспертиза и управление недвижимостью
39	Экспертиза и управление недвижимостью
39	Экспертиза и управление
30	Строительные конструкции
10	Градостроительство
39	Экспертиза и управление
39	Экспертиза и управление недвижимостью

-	-	-	Формы пром. атт.						з.е.		Итого акад.часов						Курс 1		Курс 2		Курс 3		Курс 4		
			Экз мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	РГР	Эксперт ное	Факт	Эксперт ное	По плану	Конт. раб.	Ауд.	СР	Конт роль	Пр. подгот	Семест	Семест	Семест	Семест	Семест	Семест	Семест	Семест
Считать в плане	Индекс	Наименование															з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	
+	Б1.О.39	Экономика недвижимости	7		6		6		8	8	288	288	128	128	106	54						3	5		
+	Б1.О.40	Управление рисками			7				4	4	144	144	64	64	62	18							4		
+	Б1.О.41	Управление объектами недвижимости	8						4	4	144	144	36	36	72	36								4	
+	Б1.О.42	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	8						4	4	144	144	54	54	54	36								4	
+	Б1.О.43	Системы искусственного интеллекта		4					3	3	108	108	32	32	67	9				3					
+	Б1.О.44	Основы российской государственности		1					2	2	72	72	48	48	15	9	2								
Часть, формируемая участниками образовательных отношений									32	32	1480	1480	840	840	451	189		2			3	3	7	8	9
+	Б1.В.01	Элективные курсы по физической культуре		123456							328	328	328	328											
+	Б1.В.02	Русский язык и культура речи		1					2	2	72	72	16	16	47	9	2								
+	Б1.В.03	Основы информационного моделирования в строительстве		5					3	3	108	108	48	48	51	9					3				
+	Б1.В.04	Металлические и деревянные конструкции	6				6		4	4	144	144	64	64	44	36						4			
+	Б1.В.05	Оценка собственности			6				3	3	108	108	48	48	42	18						3			
+	Б1.В.06	Основы планирования и контроллинга			7		7		4	4	144	144	64	64	62	18							4		
+	Б1.В.07	Железобетонные конструкции	7			7			4	4	144	144	64	64	44	36							4		
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)			8				3	3	108	108	36	36	54	18								3	
+	Б1.В.ДВ.01.01	Регулирование земельно-имущественных отношений			8				3	3	108	108	36	36	54	18								3	
-	Б1.В.ДВ.01.02	Кадастр недвижимости и оценка земли			8				3	3	108	108	36	36	54	18								3	
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)			8		8		3	3	108	108	54	54	36	18								3	
+	Б1.В.ДВ.02.01	Основы судебной строительно-технической экспертизы			8		8		3	3	108	108	54	54	36	18								3	
-	Б1.В.ДВ.02.02	Основы судебной стоимостной экспертизы			8		8		3	3	108	108	54	54	36	18								3	
+	Б1.В.ДВ.03	Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3)			8				3	3	108	108	54	54	36	18								3	
+	Б1.В.ДВ.03.01	Операции с недвижимостью			8				3	3	108	108	54	54	36	18								3	
-	Б1.В.ДВ.03.02	Оценка стоимости предприятий			8				3	3	108	108	54	54	36	18								3	
+	Б1.В.ДВ.04	Дисциплины (модули) по выбору 7 (ДВ.7)		4					3	3	108	108	64	64	35	9				3					
+	Б1.В.ДВ.04.01	Основы военной подготовки		4					3	3	108	108	64	64	35	9				3					
-	Б1.В.ДВ.04.02	Деловой русский язык		4					3	3	108	108	64	64	35	9				3					
Блок 2.Практика									24	24	864	864	288	288	468	108		6		6		6		6	
Обязательная часть									24	24	864	864	288	288	468	108		6		6		6		6	
+	Б2.О.01(У)	Изыскательская геодезическая практика			2				4	4	144	144	48	48	78	18		4							
+	Б2.О.02(У)	Изыскательская геологическая практика			2				2	2	72	72	24	24	30	18		2							
+	Б2.О.03(П)	Технологическая практика			4				6	6	216	216	72	72	126	18				6					
+	Б2.О.04(П)	Проектная практика			6				3	3	108	108	36	36	54	18						3			
+	Б2.О.05(П)	Исполнительская практика			6				3	3	108	108	36	36	54	18						3			
+	Б2.О.06(Пд)	Производственная преддипломная практика			8				6	6	216	216	72	72	126	18								6	
Блок 3.Государственная итоговая аттестация									9	9	324	324	14	14	274	36								9	
+	Б3.01(Г)	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена	8						3	3	108	108	2	2	70	36								3	
+	Б3.02(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы							6	6	216	216	12	12	204									6	
ФТД.Факультативы									2	2	72	72	32	32	22	18						1	1		

Закрепленная кафедра	
Код	Наименование
39	Экспертиза и управление
39	Экспертиза и управление
39	Экспертиза и управление
30	Строительные конструкции
21	Физвоспитание
50	Иностранные языки
20	Начертательная геометрия и графика
30	Строительные конструкции
39	Экспертиза и управление
39	Экспертиза и управление
30	Строительные конструкции
39	Экспертиза и управление недвижимостью
39	Экспертиза и управление
39	Экспертиза и управление недвижимостью
39	Экспертиза и управление
39	Экспертиза и управление
39	Экспертиза и управление
13	Землеустройство и геодезия
53	Геотехника и дорожное строительство
39	Экспертиза и управление
39	Экспертиза и управление
39	Экспертиза и управление
39	Экспертиза и управление
39	Экспертиза и управление недвижимостью
39	Экспертиза и управление недвижимостью

Закрепленная кафедра	
Код	Наименование
39	Экспертиза и управление недвижимостью

План Учебный план бакалавриата '03.03.2023 08.03.01-24-1234-3467 ЭУН с ОВП, Историей и ОРГ.plx', код направления 08.03.01, профиль : Организация инвестиционно-строительной де

-	-	-	Формы пром. атт.						з.е.		-	Курс 1												
			Экзам ен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	РГР	Эксперт ное	Факт		Часов в з.е.	Семестр 1						Семестр 2					
Считать в плане	Индекс	Наименование									Экзам ен		Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	РГР	Эксперт ное	Факт	Часов в з.е.	з.е.	Лек	Лаб	Пр
			Блок 1.Дисциплины (модули)	207	207		27	176	80	240		362									162	27	144	176
Обязательная часть										175	175		25	176	80	176	315	153	27	144	176	112	342	198
+	Б1.О.01	История России			1				4	4	36	4	64		48	14	18							
+	Б1.О.02	Физическая культура и спорт		1					2	2	36	2	16		16	31	9							
+	Б1.О.03	Обучение служением		6					2	2	36													
+	Б1.О.04	Химия	1						4	4	36	4	16	32		60	36							
+	Б1.О.05	Высшая математика	13	2					10	10	36	4	32		32	44	36	3	32		32	35	9	
+	Б1.О.06	Иностранный язык	2	1					6	6	36	3			32	67	9	3			32	40	36	
+	Б1.О.07	Физика	2		1				6	6	36	3	16	16	16	42	18	3	16	16	16	24	36	
+	Б1.О.08	Инженерная и компьютерная графика	2		1	2	1		6	6	36	3	16	32		42	18	3		32		40	36	
+	Б1.О.09	Инженерная геодезия			2			2	3	3	36							3	32	32		26	18	
+	Б1.О.10	Строительные материалы		2					3	3	36							3	16	32		51	9	
+	Б1.О.11	Инженерная геология	2					2	4	4	36							4	16	32		60	36	
+	Б1.О.12	Теоретическая механика	3	2			23		6	6	36							3	16		32	51	9	
+	Б1.О.13	Введение в информационные технологии и программирование	3	2				23	5	5	36							2	16	32		15	9	
+	Б1.О.14	Основы архитектуры			3		3		4	4	36													
+	Б1.О.15	Правовое регулирование в строительстве. Коррупционные риски		3					3	3	36													
+	Б1.О.16	Механика жидкости и газа		3					3	3	36													
+	Б1.О.17	Философия		3					3	3	36													
+	Б1.О.18	Основы технической механики	4	3			3	4	5	5	36													
+	Б1.О.19	Средства механизации строительства	4						4	4	36													
+	Б1.О.20	Инженерная экология		4					3	3	36													
+	Б1.О.21	Основы строительных конструкций	4						3	3	36													
+	Б1.О.22	Основы геотехники			4			4	2	2	36													
+	Б1.О.23	Основы водоснабжения и водоотведения			4			4	3	3	36													
+	Б1.О.24	Основы теплогазоснабжения и вентиляции			4			4	3	3	36													
+	Б1.О.25	Электротехника и электроснабжение		3					3	3	36													
+	Б1.О.26	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством			5				3	3	36													
+	Б1.О.27	Технологические процессы в строительстве	5			5			4	4	36													
+	Б1.О.28	Организация строительного производства			6			6	3	3	36													
+	Б1.О.29	Экономика отрасли		6					2	2	36													
+	Б1.О.30	Основы технической эксплуатации зданий и сооружений		7					3	3	36													
+	Б1.О.31	Безопасность жизнедеятельности		7					3	3	36													
+	Б1.О.32	Основы ценообразования и сметного нормирования			6				4	4	36													
+	Б1.О.33	Регулирование инвестиционно-строительной деятельности		5					3	3	36													
+	Б1.О.34	Исследование рынка недвижимости		5					3	3	36													
+	Б1.О.35	Организация изыскательских работ	5				5		4	4	36													
+	Б1.О.36	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости	5			5			4	4	36													
+	Б1.О.37	Управление проектами	6		5		5		6	6	36													
+	Б1.О.38	Основы инвестиционно-строительной деятельности	7		6		7		8	8	36													

Курс 2												Курс 3												Курс 4											
Семестр 3						Семестр 4						Семестр 5						Семестр 6						Семестр 7						Семестр 8					
з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль
27	160	84	244	369	171	27	184	64	240	351	189	27	144	64	280	369	171	27	196		292	360	180	28	208	32	176	430	162	17	90		144	252	126
27	160	84	188	369	171	24	160	64	144	316	180	24	144	16	224	318	162	20	148		172	274	126	20	144	32	112	324	108	8	36		54	126	72
																		2	4		28	31	9												
3	16		32	24	36																														
3	16		32	24	36																														
3		32		40	36																														
4	32	16	32	46	18																														
3	16		32	51	9																														
3	16	16	16	51	9																														
3	32		16	51	9																														
2	16	4	12	31	9	3	16		32	24	36																								
						4	32	32		44	36																								
						3	16		32	51	9																								
						3	32		16	24	36																								
						2	16	16		22	18																								
						3	16		32	42	18																								
						3	16		32	42	18																								
3	16	16	16	51	9																														
												3	16	16	16	42	18																		
												4	16		32	60	36																		
																		3	32		16	42	18												
																		2	16		16	31	9												
																								3	32		16	51	9						
																								3	16	32		51	9						
																		4	16		32	78	18												
												3	32		32	35	9																		
												3	16		32	51	9																		
												4	16		32	60	36																		
												4	16		32	60	36																		
												3	32		48	10	18	3	16		16	40	36												
																		3	32		32	26	18	5	32		32	80	36						

Закрепленная кафедра		-
Код	Наименование	Компетенции
59	История и философия	УК-1; УК-5
21	Физвоспитание	УК-7
59	История и философия	УК-3; УК-5; УК-6
54	Физика и химия	ОПК-1
7	Математика и математическое	УК-2; ОПК-1
50	Иностранные языки	УК-4
54	Физика и химия	ОПК-1
20	Начертательная геометрия и графика	ОПК-1; ОПК-2
13	Землеустройство и геодезия	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5
57	Технологии строительных материалов	ОПК-3
53	Геотехника и дорожное строительство	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5
58	Механика	ОПК-1; ОПК-3; ОПК-6
55	Информационно-вычислительные системы	ОПК-2
9	Городское строительство и	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6
56	Кадастры недвижимости и право	УК-2; ОПК-4
52	Водоснабжение, водоотведение и	ОПК-1; ОПК-3
59	История и философия	УК-1; УК-5
58	Механика	ОПК-1; ОПК-3; ОПК-6
19	Механизация и автоматизация	ОПК-3
14	Инженерная экология	УК-8; ОПК-1; ОПК-8
30	Строительные конструкции	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6
53	Геотехника и дорожное строительство	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6
52	Водоснабжение, водоотведение и	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6
32	Теплогасоснабжение и вентиляция	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6
19	Механизация и автоматизация	ОПК-1; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6; ОПК-8
60	Управление качеством и технология строительного производства	ОПК-7
60	Управление качеством и технология	ОПК-6; ОПК-8; ОПК-9
38	Экономика и организация управления	УК-2; УК-4; ОПК-4; ОПК-9; ОПК-10
38	Экономика и организация управления	ОПК-6
9	Городское строительство и архитектуры	ОПК-4; ОПК-10
14	Инженерная экология	УК-8; ОПК-7; ОПК-8
39	Экспертиза и управление недвижимостью	ОПК-1; ОПК-6
39	Экспертиза и управление недвижимостью	
39	Экспертиза и управление	
30	Строительные конструкции	
10	Градостроительство	УК-2; ОПК-1
39	Экспертиза и управление	УК-1; ОПК-9
39	Экспертиза и управление недвижимостью	ОПК-9; ОПК-10

План Учебный план бакалавриата '03.03.2023 08.03.01-24-1234-3467 ЭУН с ОВП, Историей и ОРГ.plx', код направления 08.03.01, профиль : Организация инвестиционно-строительной де

-	-	-	Формы пром. атт.							з.е.		-	Курс 1											
			Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	РГР	Экспертное	Факт	Часов в з.е.		Семестр 1						Семестр 2					
Считать в плане	Индекс	Наименование										з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	
+	Б1.О.39	Экономика недвижимости	7		6		6		8	8	36													
+	Б1.О.40	Управление рисками			7				4	4	36													
+	Б1.О.41	Управление объектами недвижимости	8						4	4	36													
+	Б1.О.42	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	8						4	4	36													
+	Б1.О.43	Системы искусственного интеллекта		4					3	3	36													
+	Б1.О.44	Основы российской государственности		1					2	2	36	2	16			32	15	9						
Часть, формируемая участниками образовательных отношений									32	32		2				64	47	9				56		
+	Б1.В.01	Элективные курсы по физической культуре		123456												48					56			
+	Б1.В.02	Русский язык и культура речи		1					2	2	36	2				16	47	9						
+	Б1.В.03	Основы информационного моделирования в строительстве		5					3	3	36													
+	Б1.В.04	Металлические и деревянные конструкции	6				6		4	4	36													
+	Б1.В.05	Оценка собственности			6				3	3	36													
+	Б1.В.06	Основы планирования и контроллинга			7		7		4	4	36													
+	Б1.В.07	Железобетонные конструкции	7			7			4	4	36													
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)			8				3	3														
+	Б1.В.ДВ.01.01	Регулирование земельно-имущественных отношений			8				3	3	36													
-	Б1.В.ДВ.01.02	Кадастр недвижимости и оценка земли			8				3	3	36													
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)			8		8		3	3														
+	Б1.В.ДВ.02.01	Основы судебной строительно-технической экспертизы			8		8		3	3	36													
-	Б1.В.ДВ.02.02	Основы судебной стоимостной экспертизы			8		8		3	3	36													
+	Б1.В.ДВ.03	Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3)			8				3	3														
+	Б1.В.ДВ.03.01	Операции с недвижимостью			8				3	3	36													
-	Б1.В.ДВ.03.02	Оценка стоимости предприятий			8				3	3	36													
+	Б1.В.ДВ.04	Дисциплины (модули) по выбору 7 (ДВ.7)		4					3	3														
+	Б1.В.ДВ.04.01	Основы военной подготовки		4					3	3	36													
-	Б1.В.ДВ.04.02	Деловой русский язык		4					3	3	36													
Блок 2.Практика									24	24								6			72	108	36	
Обязательная часть									24	24								6			72	108	36	
+	Б2.О.01(У)	Изыскательская геодезическая практика			2				4	4	36							4			48	78	18	
+	Б2.О.02(У)	Изыскательская геологическая практика			2				2	2	36							2			24	30	18	
+	Б2.О.03(П)	Технологическая практика			4				6	6	36													
+	Б2.О.04(П)	Проектная практика			6				3	3	36													
+	Б2.О.05(П)	Исполнительская практика			6				3	3	36													
+	Б2.О.06(Пд)	Производственная преддипломная практика			8				6	6	36													
Блок 3.Государственная итоговая аттестация									9	9														
+	Б3.01(Г)	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена	8						3	3	36													
+	Б3.02(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы							6	6	36													
ФТД.Факультативы									2	2														

Курс 2						Курс 3										Курс 4																				
Семестр 3						Семестр 4						Семестр 5						Семестр 6						Семестр 7						Семестр 8						
з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	
																		3	32		32	26	18	5	32		32	80	36							
																			4	32		32	62	18				32	62	18						
																														4	18		18	72	36	
																														4	18		36	54	36	
						3	16	16		67	9																									
			56			3	24		96	35	9	3		48	56	51	9	7	48		120	86	54	8	64		64	106	54	9	54		90	126	54	
			56						56						56																					
												3		48		51	9																			
																		4	32		32	44	36													
																		3	16		32	42	18													
																								4	32		32	62	18							
																								4	32		32	44	36							
																														3	18		18	54	18	
																														3	18		18	54	18	
																														3	18		18	54	18	
																														3	18		36	36	18	
																														3	18		36	36	18	
																														3	18		36	36	18	
						3	24		40	35	9																									
						3	24		40	35	9																									
						6			72	126	18						6			72	108	36							6			72	126	18		
						6			72	126	18						6			72	108	36							6			72	126	18		
						6			72	126	18																									
																	3			36	54	18														
																	3			36	54	18														
																														6			72	126	18	
																														9	2		12	274	36	
																														3	2			70	36	
																														6			12	204		
																	1			16	11	9	1				16	11	9							

Закрепленная кафедра		-
Код	Наименование	Компетенции
39	Экспертиза и управление	УК-1
39	Экспертиза и управление	
39	Экспертиза и управление	ОПК-9
30	Строительные конструкции	
21	Физвоспитание	УК-7
50	Иностранные языки	
20	Начертательная геометрия и графика	ОПК-6
30	Строительные конструкции	
39	Экспертиза и управление	УК-2; ОПК-1; ОПК-7
39	Экспертиза и управление	УК-1; ОПК-1
30	Строительные конструкции	
		опк-2
39	Экспертиза и управление недвижимостью	ОПК-2
39	Экспертиза и управление	
		опк-2; опк-3
39	Экспертиза и управление недвижимостью	ОПК-2; ОПК-3
39	Экспертиза и управление	
39	Экспертиза и управление	
39	Экспертиза и управление	
13	Землеустройство и геодезия	ОПК-1; ОПК-3; ОПК-5
53	Геотехника и дорожное строительство	ОПК-1; ОПК-3; ОПК-5
39	Экспертиза и управление	
39	Экспертиза и управление	ОПК-8; ОПК-9
39	Экспертиза и управление	ОПК-3; ОПК-8; ОПК-9
39	Экспертиза и управление	ОПК-6
39	Экспертиза и управление недвижимостью	
39	Экспертиза и управление недвижимостью	

План Учебный план бакалавриата '03.03.2023_08.03.01-24-1234-3467_ЭУН_с ОВП, Историей и ОРГ.plx', код направления 08.03.01, профиль : Организация инвестиционно-строительной де

[illegible]

Курс 2												Курс 3												Курс 4											
Семестр 3						Семестр 4						Семестр 5						Семестр 6						Семестр 7						Семестр 8					
з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль
																		1			16	11	9	1			16	11	9						
																		1			16	11	9												
																								1			16	11	9						

Закрепленная кафедра		-
Код	Наименование	Компетенции
39	Экспертиза и управление недвижимостью	

Индекс	Содержание	Тип
УК-1	Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК
Б1.О.01	История России	
Б1.О.17	Философия	
Б1.О.37	Управление проектами	
Б1.О.39	Экономика недвижимости	
Б1.В.06	Основы планирования и контроллинга	
УК-2	Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК
Б1.О.05	Высшая математика	
Б1.О.15	Правовое регулирование в строительстве. Коррупционные риски	
Б1.О.28	Организация строительного производства	
Б1.О.36	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости	
Б1.В.05	Оценка собственности	
УК-3	Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде	УК
Б1.О.03	Обучение служением	
УК-4	Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах)	УК
Б1.О.06	Иностранный язык	
Б1.О.28	Организация строительного производства	
УК-5	Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах	УК
Б1.О.01	История России	
Б1.О.03	Обучение служением	
Б1.О.17	Философия	
УК-6	Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни	УК
Б1.О.03	Обучение служением	
УК-7	Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	УК
Б1.О.02	Физическая культура и спорт	
Б1.В.01	Элективные курсы по физической культуре	
УК-8	Способен создавать и поддерживать безопасные условия жизнедеятельности, в том числе при возникновении чрезвычайных ситуаций	УК
Б1.О.20	Инженерная экология	
Б1.О.31	Безопасность жизнедеятельности	
ОПК-1	Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ естественных и технических наук, а также математического аппарата	ОПК

Индекс	Содержание	Тип
Б1.О.04	Химия	
Б1.О.05	Высшая математика	
Б1.О.07	Физика	
Б1.О.08	Инженерная и компьютерная графика	
Б1.О.12	Теоретическая механика	
Б1.О.16	Механика жидкости и газа	
Б1.О.18	Основы технической механики	
Б1.О.20	Инженерная экология	
Б1.О.25	Электротехника и электроснабжение	
Б1.О.32	Основы ценообразования и сметного нормирования	
Б1.О.36	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости	
Б1.В.05	Оценка собственности	
Б1.В.06	Основы планирования и контроллинга	
Б2.О.01(У)	Изыскательская геодезическая практика	
Б2.О.02(У)	Изыскательская геологическая практика	
ОПК-2	Способен вести обработку, анализ и представление информации в профессиональной деятельности с использованием информационных и компьютерных технологий	ОПК
Б1.О.08	Инженерная и компьютерная графика	
Б1.О.13	Введение в информационные технологии и программирование	
Б1.В.ДВ.01.01	Регулирование земельно-имущественных отношений	
Б1.В.ДВ.02.01	Основы судебной строительно-технической экспертизы	
ОПК-3	Способен принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства	ОПК
Б1.О.09	Инженерная геодезия	
Б1.О.10	Строительные материалы	
Б1.О.11	Инженерная геология	
Б1.О.12	Теоретическая механика	
Б1.О.14	Основы архитектуры	
Б1.О.16	Механика жидкости и газа	
Б1.О.18	Основы технической механики	
Б1.О.19	Средства механизации строительства	
Б1.О.21	Основы строительных конструкций	
Б1.О.22	Основы геотехники	
Б1.О.23	Основы водоснабжения и водоотведения	

Индекс	Содержание	Тип
Б1.О.24	Основы теплогазоснабжения и вентиляции	
Б1.О.25	Электротехника и электроснабжение	
Б1.В.ДВ.02.01	Основы судебной строительно-технической экспертизы	
Б2.О.01(У)	Изыскательская геодезическая практика	
Б2.О.02(У)	Изыскательская геологическая практика	
Б2.О.05(П)	Исполнительская практика	
ОПК-4	Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства	ОПК
Б1.О.09	Инженерная геодезия	
Б1.О.11	Инженерная геология	
Б1.О.14	Основы архитектуры	
Б1.О.15	Правовое регулирование в строительстве. Коррупционные риски	
Б1.О.21	Основы строительных конструкций	
Б1.О.22	Основы геотехники	
Б1.О.23	Основы водоснабжения и водоотведения	
Б1.О.24	Основы теплогазоснабжения и вентиляции	
Б1.О.25	Электротехника и электроснабжение	
Б1.О.28	Организация строительного производства	
Б1.О.30	Основы технической эксплуатации зданий и сооружений	
ОПК-5	Способен участвовать в инженерных изысканиях, необходимых для строительства и реконструкции объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства	ОПК
Б1.О.09	Инженерная геодезия	
Б1.О.11	Инженерная геология	
Б2.О.01(У)	Изыскательская геодезическая практика	
Б2.О.02(У)	Изыскательская геологическая практика	
ОПК-6	Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов	ОПК
Б1.О.12	Теоретическая механика	
Б1.О.14	Основы архитектуры	
Б1.О.18	Основы технической механики	
Б1.О.21	Основы строительных конструкций	
Б1.О.22	Основы геотехники	
Б1.О.23	Основы водоснабжения и водоотведения	

Индекс	Содержание	Тип
Б1.О.24	Основы теплогазоснабжения и вентиляции	
Б1.О.25	Электротехника и электроснабжение	
Б1.О.27	Технологические процессы в строительстве	
Б1.О.29	Экономика отрасли	
Б1.О.32	Основы ценообразования и сметного нормирования	
Б1.В.03	Основы информационного моделирования в строительстве	
Б2.О.06(Пд)	Производственная преддипломная практика	
ОПК-7	Способен использовать и совершенствовать применяемые системы менеджмента качества в производственном подразделении с применением различных методов измерения, контроля и диагностики	ОПК
Б1.О.26	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством	
Б1.О.31	Безопасность жизнедеятельности	
Б1.В.05	Оценка собственности	
ОПК-8	Способен осуществлять и контролировать технологические процессы строительного производства и строительной индустрии с учетом требований производственной и экологической безопасности, применяя известные и новые технологии в области строительства и строительной индустрии	ОПК
Б1.О.20	Инженерная экология	
Б1.О.25	Электротехника и электроснабжение	
Б1.О.27	Технологические процессы в строительстве	
Б1.О.31	Безопасность жизнедеятельности	
Б2.О.04(П)	Проектная практика	
Б2.О.05(П)	Исполнительская практика	
ОПК-9	Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии	ОПК
Б1.О.27	Технологические процессы в строительстве	
Б1.О.28	Организация строительного производства	
Б1.О.37	Управление проектами	
Б1.О.38	Основы инвестиционно-строительной деятельности	
Б1.О.41	Управление объектами недвижимости	
Б2.О.04(П)	Проектная практика	
Б2.О.05(П)	Исполнительская практика	
ОПК-10	Способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства, проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства	ОПК
Б1.О.28	Организация строительного производства	
Б1.О.30	Основы технической эксплуатации зданий и сооружений	
Б1.О.38	Основы инвестиционно-строительной деятельности	

Индекс	Содержание	Тип
Тип задач профессиональной деятельности: экспертно-аналитический		
ПК-1	Способность проводить оценку концепции инвестиционно-строительного проекта	-
Тип задач профессиональной деятельности: проектный		
ПК-3	Способность выполнять технико-экономическое, организационное и правовое обоснование инвестиционно-строительных проектов	ПК

Индекс		Наименование	Формируемые компетенции
Б1		Дисциплины (модули)	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-7; УК-8; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ОПК-8; ОПК-9; ОПК-10
Б1.О		Обязательная часть	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-7; УК-8; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ОПК-8; ОПК-9; ОПК-10
Б1.О.01		История России	УК-1; УК-5
Б1.О.02		Физическая культура и спорт	УК-7
Б1.О.03		Обучение служением	УК-3; УК-5; УК-6
Б1.О.04		Химия	ОПК-1
Б1.О.05		Высшая математика	УК-2; ОПК-1
Б1.О.06		Иностранный язык	УК-4
Б1.О.07		Физика	ОПК-1
Б1.О.08		Инженерная и компьютерная графика	ОПК-1; ОПК-2
Б1.О.09		Инженерная геодезия	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5
Б1.О.10		Строительные материалы	ОПК-3
Б1.О.11		Инженерная геология	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5
Б1.О.12		Теоретическая механика	ОПК-1; ОПК-3; ОПК-6
Б1.О.13		Введение в информационные технологии и программирование	ОПК-2
Б1.О.14		Основы архитектуры	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6
Б1.О.15		Правовое регулирование в строительстве. Коррупционные риски	УК-2; ОПК-4
Б1.О.16		Механика жидкости и газа	ОПК-1; ОПК-3
Б1.О.17		Философия	УК-1; УК-5
Б1.О.18		Основы технической механики	ОПК-1; ОПК-3; ОПК-6
Б1.О.19		Средства механизации строительства	ОПК-3
Б1.О.20		Инженерная экология	УК-8; ОПК-1; ОПК-8
Б1.О.21		Основы строительных конструкций	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6
Б1.О.22		Основы геотехники	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6
Б1.О.23		Основы водоснабжения и водоотведения	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6
Б1.О.24		Основы теплогазоснабжения и вентиляции	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6
Б1.О.25		Электротехника и электроснабжение	ОПК-1; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6; ОПК-8
Б1.О.26		Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством	ОПК-7
Б1.О.27		Технологические процессы в строительстве	ОПК-6; ОПК-8; ОПК-9
Б1.О.28		Организация строительного производства	УК-2; УК-4; ОПК-4; ОПК-9; ОПК-10
Б1.О.29		Экономика отрасли	ОПК-6
Б1.О.30		Основы технической эксплуатации зданий и сооружений	ОПК-4; ОПК-10
Б1.О.31		Безопасность жизнедеятельности	УК-8; ОПК-7; ОПК-8
Б1.О.32		Основы ценообразования и сметного нормирования	ОПК-1; ОПК-6

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
B1.O.33	Регулирование инвестиционно-строительной деятельности	
B1.O.34	Исследование рынка недвижимости	
B1.O.35	Организация изыскательских работ	
B1.O.36	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости	УК-2; ОПК-1
B1.O.37	Управление проектами	УК-1; ОПК-9
B1.O.38	Основы инвестиционно-строительной деятельности	ОПК-9; ОПК-10
B1.O.39	Экономика недвижимости	УК-1
B1.O.40	Управление рисками	
B1.O.41	Управление объектами недвижимости	ОПК-9
B1.O.42	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	
B1.O.43	Системы искусственного интеллекта	
B1.O.44	Основы российской государственности	
B1.B	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	УК-1; УК-2; УК-7; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-6; ОПК-7
B1.B.01	Элективные курсы по физической культуре	УК-7
B1.B.02	Русский язык и культура речи	
B1.B.03	Основы информационного моделирования в строительстве	ОПК-6
B1.B.04	Металлические и деревянные конструкции	
B1.B.05	Оценка собственности	УК-2; ОПК-1; ОПК-7
B1.B.06	Основы планирования и контроллинга	УК-1; ОПК-1
B1.B.07	Железобетонные конструкции	
B1.B.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)	ОПК-2
B1.B.ДВ.01.01	Регулирование земельно-имущественных отношений	ОПК-2
B1.B.ДВ.01.02	Кадастр недвижимости и оценка земли	
B1.B.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)	ОПК-2; ОПК-3
B1.B.ДВ.02.01	Основы судебной строительно-технической экспертизы	ОПК-2; ОПК-3
B1.B.ДВ.02.02	Основы судебной стоимостной экспертизы	
B1.B.ДВ.03	Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3)	
B1.B.ДВ.03.01	Операции с недвижимостью	
B1.B.ДВ.03.02	Оценка стоимости предприятий	
B1.B.ДВ.04	Дисциплины (модули) по выбору 7 (ДВ.7)	
B1.B.ДВ.04.01	Основы военной подготовки	
B1.B.ДВ.04.02	Деловой русский язык	
B2	Практика	ОПК-1; ОПК-3; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-8; ОПК-9
B2.O	Обязательная часть	ОПК-1; ОПК-3; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-8; ОПК-9

Индекс		Наименование	Формируемые компетенции
Б2	Б2.О.01(У)	Изыскательская геодезическая практика	ОПК-1; ОПК-3; ОПК-5
	Б2.О.02(У)	Изыскательская геологическая практика	ОПК-1; ОПК-3; ОПК-5
	Б2.О.03(П)	Технологическая практика	
	Б2.О.04(П)	Проектная практика	ОПК-8; ОПК-9
	Б2.О.05(П)	Исполнительская практика	ОПК-3; ОПК-8; ОПК-9
	Б2.О.06(Пд)	Производственная преддипломная практика	ОПК-6
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений		
Б3	Государственная итоговая аттестация		
Б3	Б3.01(Г)	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена	
	Б3.02(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ФТД	Факультативы		
ФТД	ФТД.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	
	ФТД.В.01	Организация подрядных торгов в строительстве	
	ФТД.В.02	Бухгалтерский учет и налогообложение	

Индекс	Наименование	Компетенции	Требования к образованию
--------	--------------	-------------	--------------------------

Индекс	Содержание
--------	------------

-	-	-	-	Общий объем в семестре		Объем практической подготовки (акад. час)					
Считать в плане	Индекс	Наименование	Семестр/ Курс	з.е.	Часов	Итого	Лек пр. подгот	Лаб пр. подгот	Пр пр. подгот	СР пр. подгот	Контроль пр. подгот
Блок 1. Дисциплины (модули)											
+	Б1.В.01	Русский язык и культура речи	1	2	72						
+	Б1.В.02	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	6	4	144						
+	Б1.В.ДВ.01.01	Железобетонные конструкции	6	3	108						
-	Б1.В.ДВ.01.02	Компьютерные методы проектирования зданий	6	3	108						
+	Б1.В.ДВ.02.01	Металлические конструкции	7	3	108						
-	Б1.В.ДВ.02.02	Деревянные конструкции	7	3	108						
+	Б1.В.ДВ.03.01	Основы судебной строительно-технической экспертизы	8	4	144						
-	Б1.В.ДВ.03.02	Основы судебной стоимостной экспертизы	8	4	144						
+	Б1.О.01	История России	1	4	144						
+	Б1.О.02	Физическая культура и спорт	1	2	72						
+	Б1.О.03	Обучение служением	6	2	72						
+	Б1.О.04	Химия	1	4	144						
+	Б1.О.05	Высшая математика	1	4	144						
			2	3	108						
			3	3	108						
+	Б1.О.06	Иностранный язык	1	3	108						
			2	3	108						
+	Б1.О.07	Физика	1	3	108						
			2	3	108						
+	Б1.О.08	Инженерная и компьютерная графика	1	3	108						
			2	3	108						
+	Б1.О.09	Инженерная геодезия	2	3	108						
+	Б1.О.10	Строительные материалы	2	3	108						
+	Б1.О.11	Инженерная геология	2	4	144						
+	Б1.О.12	Теоретическая механика	2	3	108						
			3	3	108						
+	Б1.О.13	Введение в информационные технологии и программирование	2	2	72						

-	-	-	-	Общий объем в семестре		Объем практической подготовки (акад. час)					
Считать в плане	Индекс	Наименование	Семестр/ Курс	з.е.	Часов	Итого	Лек пр. подгот	Лаб пр. подгот	Пр пр. подгот	СР пр. подгот	Контроль пр. подгот
+	Б1.О.13	Введение в информационные технологии и программирование	3	3	108						
+	Б1.О.14	Основы архитектуры	3	4	144						
+	Б1.О.15	Правовое регулирование в строительстве. Коррупционные риски	3	3	108						
+	Б1.О.16	Механика жидкости и газа	3	3	108						
+	Б1.О.17	Философия	3	3	108						
+	Б1.О.18	Основы технической механики	3	2	72						
			4	3	108						
+	Б1.О.19	Средства механизации строительства	4	4	144						
+	Б1.О.20	Инженерная экология	4	3	108						
+	Б1.О.21	Основы строительных конструкций	4	3	108						
+	Б1.О.22	Основы геотехники	4	2	72						
+	Б1.О.23	Основы водоснабжения и водоотведения	4	3	108						
+	Б1.О.24	Основы теплогазоснабжения и вентиляции	4	3	108						
+	Б1.О.25	Электротехника и электроснабжение	3	3	108						
+	Б1.О.26	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством	5	3	108						
+	Б1.О.27	Технологические процессы в строительстве	5	4	144						
+	Б1.О.28	Организация строительного производства	6	3	108						
+	Б1.О.29	Экономика отрасли	6	2	72						
+	Б1.О.30	Основы технической эксплуатации зданий и сооружений	7	3	108						
+	Б1.О.31	Безопасность жизнедеятельности	7	3	108						
+	Б1.О.32	Основы ценообразования и сметного нормирования	6	4	144						
+	Б1.О.33	Регулирование инвестиционно-строительной деятельности	5	3	108						
+	Б1.О.34	Исследование рынка недвижимости	5	3	108						
+	Б1.О.35	Организация изыскательских работ	5	4	144						
+	Б1.О.36	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости	5	4	144						

-	-	-	-	Общий объем в семестре		Объем практической подготовки (акад. час)					
Считать в плане	Индекс	Наименование	Семестр/ Курс	з.е.	Часов	Итого	Лек пр. подгот	Лаб пр. подгот	Пр пр. подгот	СР пр. подгот	Контроль пр. подгот
+	Б1.О.37	Управление проектами	5	3	108						
			6	3	108						
+	Б1.О.38	Основы инвестиционно-строительной деятельности	6	3	108						
			7	5	180						
+	Б1.О.39	Экономика недвижимости	6	3	108						
			7	5	180						
+	Б1.О.40	Управление рисками	7	4	144						
+	Б1.О.41	Управление объектами недвижимости	8	4	144						
+	Б1.О.42	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	8	4	144						
+	Б1.О.43	Системы искусственного интеллекта	4	3	108						
+	Б1.О.44	Основы российской государственности	1	2	72						
+	Б1.В.01	Элективные курсы по физической культуре	1		48						
			2		56						
			3		56						
			4		56						
			5		56						
			6		56						
+	Б1.В.02	Русский язык и культура речи	1	2	72						
+	Б1.В.03	Основы информационного моделирования в строительстве	5	3	108						
+	Б1.В.04	Металлические и деревянные конструкции	6	4	144						
+	Б1.В.05	Оценка собственности	6	3	108						
+	Б1.В.06	Основы планирования и контроллинга	7	4	144						
+	Б1.В.07	Железобетонные конструкции	7	4	144						
+	Б1.В.ДВ.01.01	Регулирование земельно-имущественных отношений	8	3	108						
-	Б1.В.ДВ.01.02	Кадастр недвижимости и оценка земли	8	3	108						
+	Б1.В.ДВ.02.01	Основы судебной строительно-технической экспертизы	8	3	108						
-	Б1.В.ДВ.02.02	Основы судебной стоимостной экспертизы	8	3	108						
+	Б1.В.ДВ.03.01	Операции с недвижимостью	8	3	108						

-	-	-	-	Общий объем в семестре		Объем практической подготовки (акад. час)					
Считать в плане	Индекс	Наименование	Семестр/ Курс	з.е.	Часов	Итого	Лек пр. подгот	Лаб пр. подгот	Пр пр. подгот	СР пр. подгот	Контроль пр. подгот
-	Б1.В.ДВ.03.02	Оценка стоимости предприятий	8	3	108						
+	Б1.В.ДВ.04.01	Основы военной подготовки	4	3	108						
-	Б1.В.ДВ.04.02	Деловой русский язык	4	3	108						
Блок 2.Практика											
+	Б2.О.01(У)	Изыскательская геодезическая практика	2	4	144						
+	Б2.О.02(У)	Изыскательская геологическая практика	2	2	72						
+	Б2.О.03(П)	Технологическая практика	4	6	216						
+	Б2.О.04(П)	Проектная практика	6	3	108						
+	Б2.О.05(П)	Исполнительская практика	6	3	108						
+	Б2.О.06(Пд)	Производственная преддипломная практика	8	6	216						
Блок 3.Государственная итоговая аттестация											
+	Б3.01(Г)	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена	8	3	108						
+	Б3.02(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	8	6	216						
ФТД.Факультативы											
+	ФТД.В.01	Тендеры, торги и контракты	6	3	108						
+		Организация подрядных торгов в строительстве	6	1	36						
+	ФТД.В.02	Бухгалтерский учет и налогообложение	7	1	36						
		Итого									

Название практики	Курс	Сем. курса	Кафедра	+	Продолжительность (недель)	Студ.	Часов				
							на студента	на студента в неделю	на подгруппу	на подгруппу в неделю	
Вид практики: Учебная практика											
Изыскательская геодезическая практика	1	2			2	2/3					
			13	+	2	2/3					
Изыскательская геологическая практика	1	2			1	1/3					
			53	+	1	1/3					
Вид практики: Производственная практика											
Технологическая практика	2	2			4						
			52	+	4						
Проектная практика	3	2			2						
			30	+	2						
Исполнительская практика	3	2			2						
			30	+	2						
Вид практики: Преддипломная практика											
Производственная преддипломная практика	4	2			4						
			30	+	4						
Итого по факту					16						
Итого по плану					16						

Вид	Курс	Сем	Каф.	Студ.	Замечания
Инженерная и компьютерная графика					
КР	1	1			
КП		2	20		
Теоретическая механика					
КР	1	2			
	2	1			
Основы архитектуры					
КР	2	1	9		
Основы технической механики					
КР	2	1			
Металлические и деревянные конструкции					
КР	3	2	30		
Организация изыскательских работ					
КР	3	1	30		
Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости					
КП	3	1	10		
Технологические процессы в строительстве					
КП	3	1	60		
Управление проектами					
КР	3	1	39		
Экономика недвижимости					
КР	3	2	39		

Вид	Курс	Сем	Каф.	Студ.	Замечания
Железобетонные конструкции					
КП	4	1	30		
Основы инвестиционно-строительной деятельности					
КР	4	1	39		
Основы планирования и контроллинга					
КР	4	1	39		
Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)					
Основы судебной стоимостной экспертизы					
КР	4	2	39		
Основы судебной строительно-технической экспертизы					
КР	4	2	39		

		Итого					Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4		
		Баз. %	Вар. %	ДВ(от Вар. %) %	з.е.		Всего	Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	Сем. 5	Сем. 6	Всего	Сем. 7	Сем. 8
					Не менее	Факт												
	Итого (с факультативами)				212	242	60	27	33	60	27	33	61	27	34	61	29	32
	Итого по ОП (без факультативов)				210	240	60	27	33	60	27	33	60	27	33	60	28	32
B1	Дисциплины (модули)	85%	15%	37.5%	180	207	54	27	27	54	27	27	54	27	27	45	28	17
B1.O	Обязательная часть					175	52	25	27	51	27	24	44	24	20	28	20	8
B1.B	Часть, формируемая участниками образовательных отношений					32	2	2		3		3	10	3	7	17	8	9
B2	Практика	100%	0%	0%	24	24	6		6	6		6	6		6	6		6
B2.O	Обязательная часть					24	6		6	6		6	6		6	6		6
B2.B	Часть, формируемая участниками образовательных отношений																	
B3	Государственная итоговая аттестация				6	9										9		9
ФТД	Факультативы				2	2							1		1	1	1	
ФТД.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений					2							1		1	1	1	
	Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)				53.1	-	53.7	51.9	-	53.6	52.5	-	53.6	53	-	52.9	54
		ОП, факультативы (в период экз. сессий)				52.3	-	51.2	54	-	54	51.6	-	54	49.1	-	51.2	54
		в период гос. экзаменов					-			-			-			-		54
	Контактная работа в период ТО (акад.час/нед)	ОП без элект. дисциплин по физ.к.				27	-	28	27	-	27	27	-	27	27	-	26	26
		элективные дисциплины по физ.к.				2.8	-	3	3.5	-	3.5	3.5	-	3.5	3.5	-		
	Суммарная контактная работа (акад. час)	Блок Б1				3586	-	496	488	-	488	488	-	488	488	-	416	234
		в том числе по элект. дисц. по ф.к.				328	-	48	56	-	56	56	-	56	56	-		
		Блок Б2				288	-		72	-		72	-		72	-		72
		Блок Б3				14	-			-			-			-		14
		Блок ФТД				32	-			-			-		16	-	16	
		Итого по всем блокам				3920	-	496	560	-	488	560	-	488	576	-	432	320
	Обязательные формы промежуточной аттестации	ЭКЗАМЕН (Эк)					6	2	4	6	3	3	5	3	2	6	3	3
		ЗАЧЕТ (За)					8	4	4	8	5	3	5	3	2	2	2	
		ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)					6	3	3	5	1	4	9	2	7	6	2	4
		КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (КП)					1		1				2	2		1	1	
		КУРСОВАЯ РАБОТА (КР)					2	1	1	3	3		4	2	2	3	2	1
		РАСЧЕТНО-ГРАФИЧЕСКАЯ РАБОТА (РГР)					3		3	5	1	4	1		1			
	Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных				39.97%												
		в интерактивной форме				13.1%												
	Объём обязательной части от общего объёма программы (%)					82.9%												
	Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей) (%)					46.09%												

Вид работы	Каф.	Студ.	Часов на студ./гр.	Трудоемкость
------------	------	-------	--------------------	--------------

Консультации по

Комиссия №1

Каф.	Студ.	Часов на студ./гр.	Трудоемкость
------	-------	--------------------	--------------

Член комиссии

Примечания к комиссиям ГЭК

Комиссия №1			
Каф.	Студ.	Часов на студ./гр.	Трудоемкость

Член комиссии	
---------------	--

Дежурство	
-----------	--

Примечания к комиссиям ГЭК	
----------------------------	--

Нормы часов (акад.)	
Академических часов в одной зачетной единице трудоемкости (з.е.)	36
Максимальная учебная нагрузка в неделю в период ТО (акад.час/нед)	54
Максимальная учебная нагрузка в неделю в период экз. сессий (акад.час/нед)	54
Минимальный объем контактной работы в неделю (акад.час/нед)	0
Максимальный объем контактной работы в неделю (акад.час/нед)	27

Номер	Аббревиатура	Название кафедры
1		Автомобили и автомобильное хозяйство
2		Автомобильного сервиса и фирменного обслуживания
3		Автомобильных дорог
4		Английского языка
5		Водоснабжение и водоотведение
6		Военная подготовка
7		Математика и математическое моделирование
8		Гидротехническое строительство
9		Городское строительство и архитектуры
10		Градостроительство
11		Дизайн и художественное проектирование интерьера
12		Земельный и городской кадастры
13		Землеустройство и геодезия
14		Инженерная экология
15		Информационно-вычислительные технологии
16		Истории и права
17		Маркетинг и экономическая теория
18		Менеджмент
19		Механизация и автоматизация производства
20		Начертательная геометрия и графика
21		Физвоспитание
22		Немецкого языка
23		Организация и безопасность движения
24		Основания и фундаменты
25		Основы архитектурного проектирования
26		Рисунок, живопись и скульптура
27		Соппротивление материалов и теория упругости
28		Стандартизация, сертификация и аудит качества
29		Строительная и теоретическая механика
30		Строительные конструкции
31		Строительные материалы
32		Теплогазоснабжение и вентиляция
33		Технология бетонов, керамики и вяжущих
34		Технология строительного производства
35		Физика
36		Философии и социологии
37		Химия
38		Экономика и организация управления производством
39		Экспертиза и управление недвижимостью
40		Автоматизированные системы упр-я на транспорте
41		Истории
42		Права
43		Строительной механики
44		Теоретической механики

Номер	Аббревиатура	Название кафедры
45		Дизайн костюма
46		Прикладной математики и информатики
47		Информационных систем и компьютерного моделирования
48		Технологии деревообработки
49		Проектирование зданий
50		Иностранные языки
51		Эксплуатация автомобильного транспорта
52		Водоснабжение, водоотведение и гидротехника
53		Геотехника и дорожное строительство
54		Физика и химия
55		Информационно-вычислительные системы
56		Кадастры недвижимости и право
57		Технологии строительных материалов и деревообработка
58		Механика
59		История и философия
60		Управление качеством и технология строительного производства

з.е.						
	с 3		Курс 4			
	Сем. 6		Сем. 7		Сем. 8	
	Наименование	з.е.	Наименование	з.е.	Наименование	з.е.
Итого	1		61			
Всего	34		29		32	
1	Б1.О.03 Обучение служением [За] УК-3; УК-5; УК-6	2	Б1.О.30 Основы технической эксплуатации зданий и сооружений [За] ОПК-4; ОПК-10	3	Б1.О.41 Управление объектами недвижимости [Эк] ОПК-9	4
3	Б1.О.28 Организация строительного производства [ЗаО, РГР] УК-2; УК-4; ОПК-4; ОПК-9; ОПК-10	3	Б1.О.31 Безопасность жизнедеятельнос ти [За] УК-8; ОПК-7; ОПК-8	3	Б1.О.42 Основы контроля технического состояния объектов недвижимости [Эк]	4
4						
5						
6	Б1.О.29 Экономика отрасли [За] ОПК-6	2				
7						
8						
9	Б1.О.32 Основы ценообразования и сметного нормирования [ЗаО] ОПК-1; ОПК-6	4	Б1.О.38 Основы инвестиционно-ст роительной деятельности [Эк, КР] ОПК-9; ОПК-10	5	Б1.В.ДВ.01.01 Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1): Регулирование земельно-имуще ственных отношений [ЗаО]	3
10						

з.е.	Курс 4					
	Сем. 6		Сем. 7		Сем. 8	
	Наименование	з.е.	Наименование	з.е.	Наименование	з.е.
11					(/ Кадастр недвижимости и оценка земли) ОПК-2	
12					Б1.В.ДВ.02.01 Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2): Основы судебной строительно-технической экспертизы [ЗаО, КР]	3
13	Б1.О.37 Управление проектами [Эк] УК-1; ОПК-9	3	Б1.О.39 Экономика недвижимости [Эк] УК-1	5	(/ Основы судебной стоимостной экспертизы) ОПК-2; ОПК-3	
14					Б1.В.ДВ.03.01 Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3): Операции с недвижимостью [ЗаО]	3
15	Б1.О.38 Основы инвестиционно-строительной деятельности [ЗаО]	3			(/ Оценка стоимости недвижимости)	
16	ОПК-9; ОПК-10					
17						
18	Б1.О.39 Экономика недвижимости [ЗаО, КР] УК-1	3	Б1.О.40 Управление рисками [ЗаО]	4		
19						
20					Б2.О.06(Пд) Производственная преддипломная	6

з.е.						
	с 3		Курс 4			
	Сем. 6		Сем. 7		Сем. 8	
	Наименование	з.е.	Наименование	з.е.	Наименование	з.е.
32	Б2.О.05(П) Исполнительская практика [ЗаО] ОПК-3; ОПК-8; ОПК-9	3				
33						
34	ФТД.В.01 Организация подрядных торгов в строительстве [За]	1				

Примечание Учебный план бакалавриата '03.03.2023_08.03.01-24-1234-3467_ЭУН_с ОВП, Историей и ОРГ.рлх', код направления 08.03.01, год начала подготовки 2024